

ПРОТОКОЛ № 4

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: пер.Баумана,д.6
« 30 » сентября 2014 г.

Форма проведения: очное собрание (заочное собрание).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по пер.Баумана,д.6 проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в МКД 2492,8 кв.м, общее число голосов 2492,8

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 1771,2 кв.м, что составляет 71,05 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

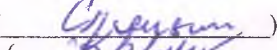
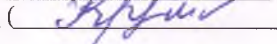
Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по пер.Баумана,д.6.
 2. Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 6 по пер. Баумана,д.6.
 - 3*. Принятие решения о сроках проведения капитального ремонта и перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6 по пер.Баумана,д.6.
 - 4*. Принятие решения о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
 5. Принятие решения по размеру взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 6 по пер.Баумана.
 6. Принятие решения по выбору членов комиссии, уполномоченных собственниками помещения многоквартирного № 6 по пер.Баумана на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома № 6 по пер.Баумана во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Решения по вопросам повестки дня:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председателем собрания собственников помещений МКД избран Слягина Л.Н. (ФИО)	ЗА – 71,05 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Секретарем собрания общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избран Крупина Т.В. (ФИО)	ЗА – 71,05 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
2.1	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 6 по пер.Баумана на счете регионального оператора	ЗА – 0 % ПРОТИВ – 71,05 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
2.2	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 6 по ул. пер.Баумана на специальном счете, владельцем которого определен региональный оператор	ЗА – 71,05 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
3*	Принято решение о сроках проведения капитального ремонта и перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в следующем составе: Капитальный ремонт инженерных сетей в 2017 году Капитальный ремонт фасада в 2018 году	ЗА – 71,05 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
4*	Принято решение о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет - _____ (указывается наименование кредитной организации).	ЗА – _____ % ПРОТИВ – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
5.1	Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 6 по пер.Баумана в размере минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области.	ЗА – 71,05 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
5.2	Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 6 по пер.Баумана, в размере _____ руб., превышающем размер минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области.	ЗА – 0 % ПРОТИВ – 71,05 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
6	Принято решение по выбору членов комиссии, уполномоченных собственниками помещений многоквартирного дома № 6 по пер.Баумана во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.: Слягина .Н.(кВ.45),Крупина Т.В.(кВ.31), Железова Н.В.(кВ.50)	ЗА – 71,05 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

Приложение:

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по пер.Баумана,д.6.

Председатель собрания Слягина Л.Н. ()
Секретарь собрания Крупина Т.В. ()

* - решение должно быть принято только в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в качестве способа формирования фонда капитального ремонта выбрали формирование его на специальном счете