

## ПРОТОКОЛ № 2

### внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кинешма, ул. Маршала Василевского, д.21 проведенного в форме очно-заочного голосования

г.Кинешма

« 01 » октября 2017 г.

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 21 по ул. Маршала Василевского Хойнова Юлия Игоревна, кв.87, на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности серия 37 СС № 119149 от 05.октября 2010г. , выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ивановской области, Углова Ирина Алексеевна, кв.145 , на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности серия 37 СН № 030558 от 03 июля 2001 года, выданного Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ивановской области.

Дата проведения: 20 сентября 2017г.

Время проведения: 17-30 часов

Адрес проведения: во дворе дома ул.Маршала Василевского, д.21, г.Кинешма, Ивановская область.

Адрес и место передачи листов для голосования: ул.Маршала Василевского, д.21, г.Кинешма, Ивановская область , кв.№ 87, кв.№145 инициаторам собрания

Время передачи листов голосования : с 20.09.2017 г. по 30.09.2017г.с 18-00 ч.до 20-00 ч.

Окончание голосования : 20-00 часов 30.09.2017 г.

Дата и место подсчета голосов ул. Маршала Василевского, д.21

Общая площадь помещений в доме 7691,9 м<sup>2</sup>

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме- 7691,9 голосов

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании- 5203,29 голосов 67,6 %

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

#### Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1.Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.
2. Принятие решения о переносе срока проведения работ по капитальному ремонту кровли в МКД,( перенос капитального ремонта кровли с 2027 года, установленного региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области от 30.04.2014г. № 164 на 2018 год )
- 3.Смена владельца специального счета( ТСЖ «Василевский») по формированию фонда капитального ремонта МКД №21 по ул.Маршала Василевского, г.Кинешма, Ивановская область.
4. Утверждение владельца специального банковского счета по формированию фонда капитального ремонта МКД №21 по ул.Маршала Василевского г.Кинешма, Ивановская область (ООО «СтройСервис»).
- 5.Выбор кредитной организации, в которой будет открыт спецсчет по формированию фонда капитального ремонта.(ПАО «Сбербанк»)
- 6.Определить ООО «СтройСервис» , как юридическое лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
7. Передать денежные средства по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, находящиеся на счету жилого дома № 21 по ул. Маршала Василевского, г.Кинешма, Ивановская область от ТСЖ «Василевский» на расчетный счет ООО «СтройСервис».
8. Принять решение о внесении взносов собственниками на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, установленного постановлением Правительства Ивановской области.

По первому вопросу заслушали Фомину Е.А., кв.103..., которая предложила избрать председателя собрания Хойнову Ю.И., кв.87 секретаря собрания Углову И.А., кв.145 счетную комиссию в составе 3-х человек: Попову Л.В., кв.128, Цветкову Н.В., кв.44, Фомину Е.А., кв.103

#### Результат голосования:

ЗА 5203,29 голосов 67,6 %

ПРОТИВ 0 голосов 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,6 % от общего числа голосов собственников помещений, в многоквартирном доме приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По второму вопросу заслушали Углову И.А., кв.145, которая предложила принять решение о переносе срока проведения работ по капитальному ремонту кровли в МКД. ( перенос капитального ремонта кровли с 2027 года, установленного региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области от 30.04.2014г. № 164 на 2018 год )

**Результат голосования:**

ЗА 5203,29 голосов 67,6 %  
ПРОТИВ 0 голосов 0%  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,6 % от общего числа голосов собственников помещений, в многоквартирном доме приняло решение о переносе срока проведения работ по капитальному ремонту кровли в МКД. ( перенос капитального ремонта кровли с 2027 года, установленного региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области от 30.04.2014г. № 164 на 2018 год )

По третьему вопросу заслушали Хойнову Ю.И., кв.87, которая предложила сменить владельца специального счета (ТСЖ «Василевский») по формированию фонда капитального ремонта МКД №21 по ул.Маршала Василевского, г.Кинешма, Ивановская область.

**Результат голосования:**

ЗА 5203,29 голосов 67,6 %  
ПРОТИВ 0 голосов 0%  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,6 % от общего числа голосов собственников помещений, в многоквартирном доме приняло решение сменить владельца специального счета (ТСЖ «Василевский») по формированию фонда капитального ремонта МКД №21 по ул.Маршала Василевского, г.Кинешма, Ивановская область.

По четвертому вопросу заслушали Углову И.А., кв.145, которая предложила утвердить владельца специального банковского счета по формированию фонда капитального ремонта МКД №21 по ул.Маршала Василевского г.Кинешма, Ивановская область (ООО «СтройСервис»).

**Результат голосования:**

ЗА 5203,29 голосов 67,6 %  
ПРОТИВ 0 голосов 0%  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,6 % от общего числа голосов собственников помещений, в многоквартирном доме приняло решение утвердить владельца специального банковского счета по формированию фонда капитального ремонта МКД №21 по ул.Маршала Василевского г.Кинешма, Ивановская область (ООО «СтройСервис»).

По пятому вопросу заслушали Фомину Е.А., кв.103, которая предложила выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт спецсчет по формированию фонда капитального ремонта. (ПАО «Сбербанк»)

**Результат голосования:**

ЗА 5203,29 голосов 67,6 %  
ПРОТИВ 0 голосов 0%  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,6 % от общего числа голосов собственников помещений, в многоквартирном доме приняло решение выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт спецсчет по формированию фонда капитального ремонта. (ПАО «Сбербанк»)

По шестому вопросу заслушали Баринову Е.П., которая предложила определить ООО «СтройСервис», как юридическое лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**Результат голосования:**

ЗА 5203,29 голосов 67,6 %  
ПРОТИВ 0 голосов 0%  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,6 % от общего числа голосов собственников помещений, в многоквартирном доме приняло решение выбрать определить ООО «СтройСервис» , как юридическое лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

По седьмому вопросу заслушали Цветкову Н.В., кв. 44, которая предложила передать денежные средства по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, находящиеся на счету жилого дома № 21 по ул. Маршала Василевского, г. Кинешма, Ивановская область от ТСЖ «Василевский» на расчетный счет ООО «СтройСервис».

**Результат голосования:**

ЗА 5203,29 голосов 67.6 %  
ПРОТИВ 0 голосов 0%  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,6 % от общего числа голосов собственников помещений, в многоквартирном доме приняло решение передать денежные средства по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, находящиеся на счету жилого дома № 21 по ул. Маршала Василевского, г. Кинешма, Ивановская область от ТСЖ «Василевский» на расчетный счет ООО «СтройСервис».

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Углова И.А. (кв. № 145), который (ая) предложил(а) принять решение о внесении взносов собственниками на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, установленного постановлением Правительства Ивановской области.

**Результат голосования:**

ЗА 5203,29 голосов 67.6 %  
ПРОТИВ 0 голосов 0%  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,6 % от общего числа голосов собственников помещений приняло решение о внесении взносов собственниками на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, установленного постановлением Правительства Ивановской области.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ ( Хойнова Ю.И., кв. 87 )

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ ( Углова И.А., кв. 145. )

Счетная комиссия общего собрания \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ( Попова Л.В., кв. 128 )

\_\_\_\_\_ ( Цветкова Н.В., кв. 44 )

\_\_\_\_\_ ( Фомина Е.А., кв. 103 )