

**Финансовый отчет с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.  
ул.Ванцетти,д.№43**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2018	Начислено в рублях	Собрано в рублях	Долг жителей на 01.01.2019	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2018	Затраты за 2018г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2019
Управление,содержание и тек.ремонт	69568,52	650952,00	620352,68	100167,84		624617,59	
ВДГО	1380,34	20886,24	18736,72	3529,86		10972,60	
Уборка придом . Террит	6093,10	56961,24	54283,66	8770,68		59330,82	
Вывоз ТБО	2998,97		909,06	2089,91			
Текущий рем. Подъезда	1300,00	26000	23400,00	3900,00		33942,00	
Рем. Канализационных колец	404,98			404,98			
ОДН на Холодному водоснабжению	417,55	4203,06	3982,26	638,35		1828,72	
ОДН по электроэнергии	2610,86	18755,76	17962,65	3403,97		31614,63	
ОДН га водоотведение	195,04	2453,22	2311,64	336,62		7104,28	
Монтаж газопровода по фасаду дома	6417,47		2664,47	3753,00			
<b>ИТОГО:</b>	<b>91386,83</b>	<b>780211,52</b>	<b>744603,14</b>	<b>126995,21</b>	<b>39572,14</b>	<b>769410,64</b>	<b>14764,64</b>
<b>Расшифровка затрат по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества дома</b>							
Управление,содержание, тек.ремонт общего имущества дома Всего: в т.ч.:						624617,59	
Затраты на управление, содержание общего имущества дома в т.ч.:						374365,97	
Заработная плата АУП,слесаря,электрика,разнос квитанций,программиста						236158,89	
Налоги						47806,43	
Налог УСН						8162,82	
Аварийная служба						48561,02	
Агентское вознаграждение за печать квитанций Ивэнергообл и Водоканалу						9471,93	
Амортизация ОС						891,90	
Заправка картриджа и канцтовары						2783,29	
Сопровождение программ 1С и Стек, оргтехника,права использования СБИС						3358,95	
МФЦ (прописка, выписка, справки)						2737,77	
Услуги связи						661,67	
Услуги юриста						1286,27	
Госпошлина при подаче в суд						536,00	
Услуги банков ,почты						5445,32	
Мадеменная связь с общ.домов. счетчик						517,29	
Учебный центр						377,88	

Электроэнергия, отопление, вода, хозрасходы, домофон офиса	2521,00	
Изготовление паспорта ТКО	472,92	
Формирование реестра собственников	450,42	
Энергетическое обследование	2164,20	
Затраты на текущий ремонт общего имущества дома, Всего: в т.ч.	250251,62	
Косметический ремонт подъезда	31839,71	
Ремонт крылец при входе в подъезд	43741,66	
Налоги	6613,49	
Проверка общедомового счетчика отопления	20800,00	
Выполнение бетонной стяжки лестничных площадок 1подъезда	24828,00	
Устройство пола из керамической плитки	69263,80	
Очистка крыши от снега и наледи	5516,00	
Устройство освещения в подъезде	3008,50	
Ремонт козырьков (балясины)	3800,00	
Замена датчика движения	1063,50	
Изготовление стеллажей	672,30	
Замена ламп в МОП	3126,85	
Замена провода в общедомовом щите	582,00	
Ремонт освещения в подвале	556,00	
Почтовые ящики	9000,00	
Проверка ветканалов и прочистка завалов	19256,64	
Материалы и инструменты для слесаря и электрика	1181,59	
Покраска детской площадки	1151,80	
Ремонт урны	690,00	
Ремонт вешалов	690,00	
Изготовление метел	369,78	
Вывоз веток	2500,00	

Директор ООО, СтройСервис *Иванова Е.А.*

