

г. Иваново

15.11.2018г.

• **ПОДРЯДЧИК:** Производственный кооператив "ПРОФИЛАКТИКА" в лице председателя Козлова Николая Валентиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и
ЗАКАЗЧИК: ООО «СтройСервис» в лице директора Соловьевой Ларисы Павловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили Настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика с использованием своих материалов, выполнить следующие работы: Периодическая проверка дымоходов и вентканалов от газовых водонагревательных приборов, удаление завалов в дымоходах и вентканалах..

1.2. Срок выполнения работ - ежеквартально

1.3. Плательщиком по настоящему договору является ООО «СтройСервис»

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязан выполнять действующие на объектах Заказчика специальные правила по технике безопасности и специальный режим.

2.2. Подрядчик обязан провести инструктаж своих работников по ТБ с учетом специфики производства Заказчика.

2.3. Заказчик обязан назначить лицо, ответственное за обеспечение и проведение работ на объекте.

3. ПОРЯДОК ПРИЕМА И СДАЧИ РАБОТ

3.1. Прием-сдача работ оформляется актом установленной формы в двух экземплярах.

3.2. Акт выполненных работ подписывается должностным лицом Заказчика, ответственным за обеспечение и проведение работ на объектах и исполнителем Подрядчика, удостоверяется печатями Заказчика Подрядчика.

3.3. Качество выполненных работ должно соответствовать нормативно-технической документации по этим видам работ.

3.4. При обнаружении в ходе проверки неисправностей, Подрядчик отражает это в акте, на основании чего Заказчик обязуется их устранить.

3.5. При обнаружении в ходе приемки некачественных работ, недостатки устраняются Подрядчиком безвозмездно в течение 3 дней с составлением двухстороннего акта.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Цена Договора — по актам выполненных работ (стоимость периодической проверки 1 дымохода и сопутствующего вентканала -52 рубля 02 копейки; стоимость удаления 1 завала, обнаруженного во время периодической проверки -2 0040 рублей; НДС 20% - в том числе)

4.2. Оплата по настоящему договору производится после подписания акта выполненных работ в течение 5 банковских дней, согласно выставленного счета.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны по настоящему договору несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае несвоевременной оплаты, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

5.3. За каждый день просрочки окончания работ Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,05% от суммы объемов невыполненных работ по Настоящему договору.

5.4. В случае невыполнения сторонами договорных обязательств, заинтересованная сторона вправе потребовать возмещения убытков и расторгнуть договор, предупредив другую сторону письменно за один месяц.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Срок действия Договора с 1 января 2019г. по 31 декабря 2019г.

6.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

6.3. Споры, возникающие в процессе действия Договора, разрешаются путём переговоров.

При не достижении соглашения, передаются заинтересованной стороной в Арбитражный суд.

6.4. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Ремонт оголовков, наращивание труб, смена вентрешеток, устранение завалов и очистка вент каналов, не оговоренных в Договоре, выполняются по заявкам. На эти работы составляются дополнительные сметы.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК: Производственный кооператив «Профилактика»
 153000, г. Иваново, ул. Почтовая, д. 44; Тел./ факс: 30-00-22 / 48-23-48
 Расч /счет: 40702810200000000066 в КБ "Иваново" ОАО, г. Иваново
 БИК 042406705, ИНН 3731009928, КПП 370201001, ОГРН 1033500083823

Председатель «ПК Профилактика» _____ Козлов Н.В.

о

ЗАКАЗЧИК: ООО «СтройСервис»

Ивановская обл., г.Кинешма, ул.В.Боборыкина, д.10, пом.1005
 ИНН 3703044991 КПП 370301001

Директор:

Соловьева Л.П.

г. Иваново

04.12.2018г.

• **ПОДРЯДЧИК:** Производственный кооператив "ПРОФИЛАКТИКА" в лице председателя Козлова Николая Валентиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и
ЗАКАЗЧИК: ООО «Стройсервис» в лице директора Соловьева Ларисы Павловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили Настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика с использованием своих материалов, выполнить следующие работы: **Периодическая проверка вентканалов в домах с горячим водоснабжением, удаление завалов в вентканалах**
 1.2. Срок выполнения работ - 3 раза в год
 1.3. Плательщиком по настоящему договору является ООО «Стройсервис»

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязан выполнять действующие на объектах Заказчика специальные правила по технике безопасности и специальный режим.
 2.2. Подрядчик обязан провести инструктаж своих работников по ТБ с учетом специфики производства Заказчика.
 2.3. Заказчик обязан назначить лицо, ответственное за обеспечение и проведение работ на объекте.

3. ПОРЯДОК ПРИЕМА И СДАЧИ РАБОТ

3.1. Прием-сдача работ оформляется актом установленной формы в двух экземплярах.
 3.2. Акт выполненных работ подписывается должностным лицом Заказчика, ответственным за обеспечение и проведение работ на объектах и исполнителем Подрядчика, удостоверяется печатями Заказчика Подрядчика.
 3.3. Качество выполненных работ должно соответствовать нормативно-технической документации по этим видам работ.
 3.4. При обнаружении в ходе проверки неисправностей, Подрядчик отражает это в акте, на основании чего Заказчик обязуется их устранить.
 3.5. При обнаружении в ходе приемки некачественных работ, недостатки устраняются Подрядчиком безвозмездно в течение 3 дней с составлением двухстороннего акта.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Цена Договора — по актам выполненных работ (стоимость периодической проверки 1 вентканала на кухне-46 рублей 64 копейки; стоимость удаления завала, обнаруженного во время периодической проверки -2 040 рублей; НДС 20 % - в том числе)
 4.2. Оплата по настоящему договору производится после подписания акта выполненных работ в течение 5 банковских дней, согласно выставленного счета.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны по настоящему договору несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
 5.2. В случае несвоевременной оплаты, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ.
 5.3. За каждый день просрочки окончания работ Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,05% от суммы объемов невыполненных работ по Настоящему договору.
 5.4. В случае невыполнения сторонами договорных обязательств, заинтересованная сторона вправе потребовать возмещения убытков и расторгнуть договор, предупредив другую сторону письменно за один месяц.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Срок действия Договора с 1 января 2019г. по 31 декабря 2019г.
 6.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.
 6.3. Споры, возникающие в процессе действия Договора, разрешаются путём переговоров.
 При не достижении соглашения, передаются заинтересованной стороной в Арбитражный суд.
 6.4. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Ремонт оголовков, наращивание труб, смена вентрешеток, устранение завалов и очистка вент каналов, не оговоренных в Договоре, выполняются по заявкам. На эти работы составляются дополнительные сметы.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК: Производственный кооператив «Профилактика»
 153000, г. Иваново, ул. Почтовая, д. 44; Тел./ факс: 30-00-22 / 48-24-48
 Расч /счет: 40702810200000000066 в КБ "Иваново" ОАО, г. Иваново.
 БИК 042406705, ИНН 3731009928, КПП 370201001, ОГРН 1033700083823

Председатель «ПК Профилактика» _____ Козлов Н.В.

ЗАКАЗЧИК: ООО «Стройсервис»

Юридический адрес: Ивановская обл., г.Кинешма, ул.Воеводы Боборыкина, д.10 пом.1005

ИНН 3703044991 КПП 370301001

Директор:



Соловьева Л.П.

Графики проверки ВДГО в многоквартирных жилых домах ООО «СтройСервис».

№п/п	Адрес дома	Дата проверки ВДГО в жилых домах
1.	Ул.им.Менделеева,д58	Август 2017г.
2.	Ул.В.Боборыкина,д.8а	Март 2018г.
3.	Ул.Красноветкинская,д.1	Май 2017г.
4.	Ул.Ванцетти,д.43	Июль 2019г.
5.	Ул.Декабристов,д.6	Январь 2017г.
6.	Ул.Социалистическая,д.22	Октябрь 2017г.
7.	Пер.Баумана,д.6	Март 2018г.
8.	Ул.50-летия Комсомола,д.25	Август 2018г.
9.	Ул.50-летия Комсомола,д.23	Август 2018г.
10.	Ул.им.Менделеева,д.3а	Март 2017г.
11.	Ул.Красноветкинская,д.9	Май 2017г.
12.	Ул.Наволоцкая,д.1	июнь 2019г.
13.	Ул.Наволоцкая,д.1а	июнь 2019г.
14.	Ул.Г.Королева,д.9	Апрель 2017г.
15.	Ул.Г.Королева,д.9а	Апрель 2018г.
16.	Ул.Краснофлотская,д.10	Июнь 2017г.
17.	Пер.Дунаевского,д.16	октябрь 2019г.
18.	Ул.Садовая,д.22	май 2018г.
19.	Ул.Василевского,д.21	Ноябрь 2019г.

Директор ООО «СтройСервис»



Л.П.Соловьева