

**ДОГОВОР № 1**  
на изготовление и установку оконных блоков из пластика в подъездах  
многоквартирного жилого дома № 3 «а» по ул.им.Менделеева

г. Кинешма

« 10 » июня 2019г.

Общество с ограниченной ответственностью «СтройСервис», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Соловьевой Ларисы Павловны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Суровой Александр Юрьевич, действующий на основании ЕГРИП, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## **1. Предмет договора**

- 1.1 По настоящему договору Исполнитель обязуется оказать Заказчику работы, указанные в п.1.2. настоящего договора, а Заказчик обязуется оплатить заказанные работы.
- 1.2 Исполнитель обязуется оказать следующие работы:
  - а) изготовление своими или привлеченными силами и средствами Исполнителя и передача в собственность оконных блоков из пластика в количестве 24 изделий согласно эскизу;
  - б) установка оконных блоков из пластика в подъездах МКД по адресу: г. Кинешма, ул. им. Менделеева, д.3«а».
- 1.3. Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, определяются согласно сметы.
- 1.4. За выполненную работу Заказчик обязуется выплатить Исполнителю сумму, согласно утвержденной сметной документации из средств жителей, предназначенных на капитальный ремонт дома № 3 «а» по ул. им. Менделеева.
- 1.5. Сроки выполнения работ с « 20 » июня 2019г. по « 01 » июля 2019г.
- 1.6. Работы считаются оказанными после подписания акта сдачи-приемки работ Заказчиком или его уполномоченным представителем.

## **2. Права и обязанности сторон.**

### **2.1. Исполнитель обязуется:**

- 2.1.1. Оказать услуги надлежащего качества.
- 2.1.2. Оказать Услуги в полном объеме и в срок, указанный в п. 1.5. настоящего договора.
- 2.1.3. По требованию Заказчика безвозмездно исправить все выявленные недостатки в течение 7 дней.
- 2.1.4. Исполнитель обязан выполнить работу лично.
- 2.1.5. Оплату всех налогов по данному договору осуществляет Исполнитель.

### **2.2. Заказчик обязан:**

- 2.2.1. Оплатить работу по цене, указанной в п.3.1 настоящего договора следующим образом: вначале "Заказчик" оплачивает "Исполнителю" аванс, составляющий 30% (73 913 руб.) от сметной стоимости работы, оставшуюся сумму 70% ( 172 464 руб.) - в течение десяти дней после подписания акта сдачи-приёмки работ.
- 2.2.2. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.
- 2.2.3. Принять выполненные работы по акту сдачи-приемки выполненных работ и оплатить их.

### **2.3. Заказчик имеет право:**

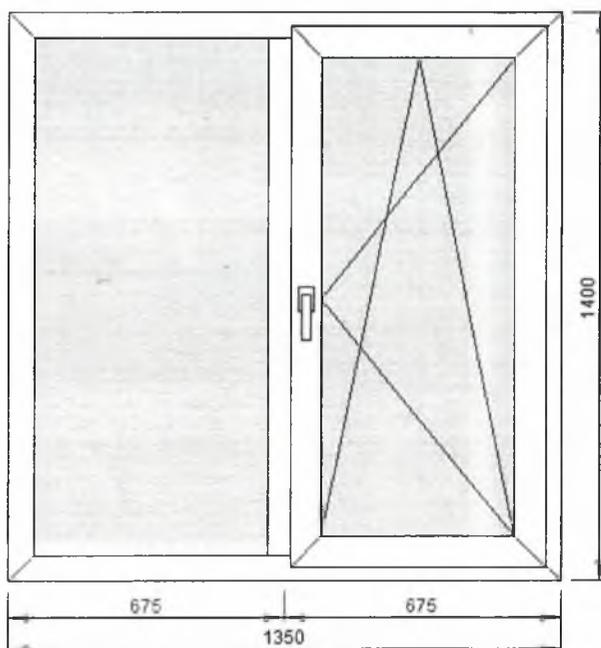
- 2.3.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.
- 2.3.2. Отказаться от исполнения договора в любое время до подписания акта, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части оказанных Услуг, выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.



**Приложение № 1**  
К Договору на изготовление и установку  
оконных блоков из пластика в подъездах  
многоквартирного жилого дома № 3 «а»  
по ул.им.Менделеева

### ЭСКИЗ

Ок-1 (24 шт.)



**Заказчик:**

**ООО «Стройсервис»**

**Исполнитель:**

**Индивидуальный предприниматель  
Суровой А.Ю.**



Л.П.Соловьева



А.Ю.Суровой