

ПРОТОКОЛ № 1

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. (пос.) Кинешма, ул. Ванцетти, дом № 43 в форме очного голосования.

г. Кинешма

от « 21 » апреля 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений собственник квартир(ы) № 8 жилого дома № 43 по ул. Ванцетти Чибурина Людмила Николаевна на основании свидетельства права собственности серия 37-ИВ № 051536 выданного 03 декабря 2002 года учреждением юстиции Ивановской области по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Место проведения : ул. Ванцетти д.43, во дворе дома

Дата проведения : 21 апреля 2019 года

Время проведения : 16-00 часов

Место подсчета голосов : ул. Ванцетти д.43, кв. 8, у инициатора собрания.

Повестка дня годового общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.
2. Годовой отчет управляющей организации.
3. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома на 2019 год.
4. План текущего ремонта на 2019 год.
5. Включить в счет-оплату квитанций ООО «СтройСервис» на 4 месяца (май-август 2019 год) суммой 615 руб. с квартиры за замену тамбурных дверей в подъездах на двери ПВХ.

Общая площадь многоквартирного дома 4520,5 кв.м.

В голосовании приняло участие 3303,77 голосов, что составляет 73,08 %

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно.

По первому вопросу заслушали Алешину Н.Н.(кв.85), которая предложила избрать председателем собрания Чибурина Л.Н.(кв.8), секретаря собрания Пелевину М.Б.(кв.6), счетную комиссию в составе 3-х человек: Алешину Н.Н.(кв.85), Непомнящую Е.В.(кв.26), Соловьеву Л.Г.(кв.58)

Результат голосования:

ЗА 3303,77 голосов 100%

ПРОТИВ 0 голосов 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме, приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По второму вопросу повестки дня заслушали Чибурина Л.Н.(кв.8),

, которая предложила считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

Результат голосования:

ЗА 3303,77 голосов 100%

ПРОТИВ 0 голосов 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании, приняло решение считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Чибурина Л.Н.(кв.8), которая предложила утвердить тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома на 2019 год в сумме 15,02 руб. 1 м2 (в т.ч. 13-00 руб. с 1м2- управление, содержание и текущий ремонт, 1-50- уборка придомовой территории ,0-52- ВДГО общего имущества жилого дома)

ЗА 3303,77 голосов 100%

ПРОТИВ 0 голосов 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома на 2019 год в сумме 15,02 руб. 1 м2 (в т.ч. 13-00 руб. с 1м2- управление, содержание и текущий ремонт, 1-50- уборка придомовой территории ,0-52- ВДГО общего имущества жилого дома)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Чибурину Л.Н.(кв.8), которая предложила утвердить план текущего ремонта на 2019 год.

1. косметический ремонт подъезда № 2
- 2.ремонт козырьков над подъездами.

Результат голосования:

ЗА 3303,77 голосов 100%

ПРОТИВ 0 голосов 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение утвердить план текущего ремонта на 2019 год.

1. косметический ремонт подъезда № 2
- 2.ремонт козырьков над подъездами

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Чибурину Л.Н.(кв.8), которая предложила включить в счет-оплату квитанций ООО «СтройСервис» на 4 месяца (май-август 2019 год) сумму 615 руб. с квартиры за замену тамбурных дверей в подъездах на двери ПВХ.

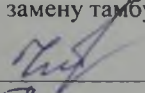
Результат голосования:

ЗА 3076,47 голосов 93,11%

ПРОТИВ 181,2 голосов 5,48 %

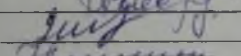
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,11 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение включить в счет-оплату квитанций ООО «СтройСервис» на 4 месяца (май-август 2019 год) сумму 615 руб. с квартиры за замену тамбурных дверей в подъездах на двери ПВХ.

Председатель собрания  Чибурина Л.Н.(кв.8)

Секретарь собрания  Пелевина М.Б.(кв.6)

Счетная комиссия  Соловьева Л.Г (кв.58)

 Непомнящая Е.В.(кв.26)

 Алешина Н.Н.(кв.85)