

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Ивановская область, г. Кинешма, ул. (пер.) Декабристов, д. 6

«30» ноября 2017 г.

Форма проведения: очное собрание*.

Общая площадь помещений собственников в МКД 4564,3м², общее число голосов 100%

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений – 3663,9м², что составляет 80,27% от общего числа голосов собственников помещений МКД, что составляет более 2/3 (2/3 или более - указать) от общего числа собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря, членов комиссии по подсчету голосов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Декабристов города Кинешма.

2. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Городской округ Кинешма» на 2018-2022».

3. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

4. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).

5. Определение формы участия (финансового и (или) трудового) и доли участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

6. Принятие решения о финансировании разработки дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включающего в себя проект планировки территории, текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, сметной документации с проведением государственной экспертизы сметной документации.

7. Принятие решения о принятии в состав общего имущества многоквартирного дома объектов благоустройства дворовой территории, созданных в рамках реализации муниципальной программы

8. Выбор представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке, подписания акта приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания.

9. Принятие решения о наделении управляющей организации ООО «СтройСервис» (ТСЖ, ЖСК) полномочиями на аккумулирование и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования
1	1.1. Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Кузнецову Н.Н. кв.№76</u>	ЗА <u>3663.9</u> голосов (80.27%)
	_____	ПРОТИВ _____ голосов (____%)
	_____	ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ голосов (____%)
	<i>(полностью ФИО; адрес помещения в данном МКД, принадлежащем ему на праве собственности)</i>	
	1.2. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Громову Т.А. – кв.№62</u>	ЗА <u>3663.9</u> голосов (80.27%)
	_____	ПРОТИВ _____ голосов (____%)
	_____	ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ голосов (____%)
	<i>(полностью ФИО; адрес помещения в данном МКД, принадлежащем ему на праве собственности)</i>	
	1.3. Избрать членами комиссии по подсчету голосов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: 1. <u>Залавкова Е.В. – кв.№1</u>	ЗА <u>3663.9</u> голосов (80.27%)
	ПРОТИВ _____ голосов (____%)	

<p>2. <u>Малышев В.К. – кв.№84</u> 3. <u>Громов А.Ю. – кв.№78</u> <small>(полностью ФИО; адрес помещения в данном МКД, принадлежащем ему на праве собственности)</small></p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ голосов (____%)</p>	
<p>Решение по вопросу 1.1. <u>принято</u>/не принято количеством голосов <u>80,27%</u> от общего числа голосов собственников помещений. <u>Председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избран(а) Кузнецова Н.Н. – квартира №76</u> Решение по вопросу 1.2. <u>принято</u>/не принято количеством голосов <u>80,27%</u> от общего числа голосов собственников помещений. Секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избран(а) <u>Громова Т.А. – квартира №62</u> Решение по вопросу 1.3. <u>принято</u>/не принято количеством голосов <u>80,27%</u> от общего числа голосов собственников помещений. Членами комиссии по подсчету голосов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избраны: <u>Залавкова Е.В. – кв.№1</u> <u>Малышев В.К. – кв.№84</u> <u>Громов А.Ю. – кв.№78</u></p>		
<p>2</p>	<p>Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Городской округ Кинешма» на 2018-2022»</p>	<p>ЗА <u>3663,9</u> голосов (<u>80,27%</u>) ПРОТИВ _____ голосов (____%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ голосов (____%)</p>
<p>Решение по вопросу 2 <u>принято</u>/не принято количеством голосов <u>80,27%</u> от общего числа голосов собственников помещений. <u>Принято</u>/не принято решения об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Городской округ Кинешма» на 2018-2022»</p>		
<p>3</p>	<p>Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству: 1. <u>Асфальтирование придомовой территории</u> 2. <u>Устройство детской площадки</u> 3. _____</p>	<p>ЗА <u>3663,9</u> голосов (<u>80,27%</u>) ПРОТИВ _____ голосов (____%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ голосов (____%)</p>
<p>Решение по вопросу 3 <u>принято</u>/не принято количеством голосов <u>80,27%</u> от общего числа голосов собственников помещений. <u>Определен</u>/не определен перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству: (в случае, если определен перечень работ – указать ниже виды) 1. <u>Асфальтирование придомовой территории</u> 2. <u>Устройство детской площадки</u></p>		
<p>4</p>	<p>Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами) <u>Устройство парковочных стоянок</u> _____ _____</p>	<p>ЗА <u>3612,6</u> голосов (<u>79,15%</u>) ПРОТИВ _____ голосов (____%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>51,3</u> голосов (<u>1,12%</u>)</p>
<p>Решение по вопросу 4 <u>принято</u>/не принято количеством голосов <u>79,15%</u> от общего числа голосов собственников помещений. <u>Определен</u>/не определен перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству: (в случае, если определен перечень работ – указать ниже виды) <u>Устройство парковочных мест</u></p>		

	<p>Определить форму участия (финансового и (или) трудового) и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории _____</p> <p>1. <u>Финансовое участие- 10%</u></p> <p>2. <u>Трудовое участие</u></p>	<p>ЗА <u>3612,6</u> голосов (79,15%)</p> <p>ПРОТИВ _____ голосов (____%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>51,3</u> голосов (1,12%)</p>
<p>Решение по вопросу 5 <u>принято/не принято</u> количеством голосов <u>79,15</u> % от общего числа голосов собственников помещений. <i>(нужное подчеркнуть)</i></p> <p><u>Определена</u> форма участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории <u>трудовое и финансовое</u>, доля участия заинтересованных лиц (указывается в случае <i>(трудовое и (или) финансовое участие – нужно указать)</i>) принята решения о финансовом участии) <u>Финансовое – 10%</u>.</p>		
6	<p>Принять решение о финансировании разработки дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включающего в себя проект планировки территории, текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, сметной документации с проведением государственной экспертизы сметной документации.</p>	<p>ЗА <u>3612,6</u> голосов (79,15%)</p> <p>ПРОТИВ _____ голосов (____%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>51,3</u> голосов (1,12%)</p>
<p>Решение по вопросу 6 <u>принято/не принято</u> количеством голосов <u>79,15</u> % от общего числа голосов собственников помещений. <i>(нужное подчеркнуть)</i></p> <p><u>Принято/не принято</u> решение о финансировании разработки дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включающего в себя проект планировки территории, текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, сметной документации с проведением государственной экспертизы сметной документации. <i>(нужное подчеркнуть)</i></p>		
7	<p>Принять решение о принятии в состав общего имущества многоквартирного дома объектов благоустройства дворовой территории, созданных в рамках реализации муниципальной программы</p>	<p>ЗА <u>3612,6</u> голосов (79,15%)</p> <p>ПРОТИВ _____ голосов (____%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>51,3</u> голосов (1,12%)</p>
<p>Решение по вопросу 7 <u>принято/не принято</u> количеством голосов <u>79,15</u> % от общего числа голосов собственников помещений. <i>(нужное подчеркнуть)</i></p> <p><u>Принято/не принято</u> решение о принятии в состав общего имущества многоквартирного дома объектов благоустройства дворовой территории, созданных в рамках реализации муниципальной программы <i>(нужное подчеркнуть)</i></p>		
8	<p>Выбрать представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке, подписания акта приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания:</p> <p>1. <u>Кузнецова Н.Н. – квартира №76</u></p> <p>2. <u>Залавкова Е.В. – квартира №1</u></p> <p>3. <u>Малышев В.К. – квартира №84</u></p> <p>4. <u>Громов А.Ю. – квартира №78</u></p> <p><i>(полностью ФИО; адрес помещения в МКД, принадлежащем ему на праве собственности)</i></p>	<p>ЗА <u>3612,6</u> голосов (79,15%)</p> <p>ПРОТИВ _____ голосов (____%)</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>51,3</u> голосов (1,12%)</p>
<p>Решение по вопросу 8 <u>принято/не принято</u> количеством голосов <u>79,15</u>% от общего числа голосов собственников помещений. <i>(нужное подчеркнуть)</i></p> <p><u>Принято/не принято</u> решение выбрать _____ <i>(нужное подчеркнуть) (полностью ФИО; адрес помещения в МКД, принадлежащем ему на праве собственности)</i></p> <p>1. <u>Кузнецова Н.Н. – квартира №76</u></p> <p>2. <u>Залавкова Е.В. – квартира №1</u></p> <p>3. <u>Малышев В.К. – квартира №84</u></p> <p>4. <u>Громов А.Ю. – квартира №78</u></p> <p>в качестве представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке, подписания акта приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания.</p>		

Принять решение о наделении управляющей организации ООО «СтройСервис» (ТСЖ/ЖСК «_____») полномочиями на аккумулярование и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовой территории

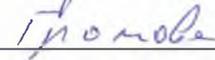
ЗА 3612,6 голосов (79,15%)
ПРОТИВ _____ голосов (____%)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 51,3 голосов (1,12%)

Решение по вопросу 9 принято/не принято количеством голосов 79,15 % от общего числа голосов собственников помещений. Принято/не принято решение о наделении управляющей организации ООО «СтройСервис»

(нужное подчеркнуть)

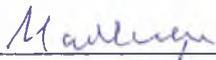
(ТСЖ/ЖСК «_____») полномочиями на аккумулярование и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовой территории

Председатель  /Кузнецова Н.Н./

Секретарь  /Громова Т.А./

Члены счетной комиссии общего собрания:

 (Залавкова Е.В.)

 (Малышев В.К.)

 (Громов А.Ю.)