

**Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома №1 по ул. Дунаевского
с 01.08.2024г. по 31.12.2024г.**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.07.2024г.	Начислено в руб.	Оплачено в руб.	Долг жителей на 01.01.2025г.	Остаток денеж.ср-в на 01.07.2024г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2025г.
Управление, содержание и тек.ремонт		391198,6	345033,14	46165,46		464379,63	
ВДГО		15107,4	13324,58	1782,82		36256,18	
Уборка придомовой территории		27468,60	22703,40	4765,20		44410,43	
Уборка лестничных клеток		45781,00	40378,37	5402,63		26096,90	
ОДН водоотведение и ХВС		4618,03	2964,50	1653,53		4618,25	
ОДН ГВС		16198,56	13809,13	2389,43		16203,80	
ОДН по электроэнергии		14837,41	13038,76	1798,65		4549,65	
ИТОГО: жители		515209,60	451251,88	63957,72		596514,84	-145262,96
Капитальный ремонт (жители)		238248,72	200518,60	37730,12	465497,11	679919,75	150191,60
Кап.рем.перечислено "ООО Кинешма Жилищник"перечислено			164095,34				
Расшифровка затрат							
Управление, содержание, тек.ремонт жил. Фонда, в т.ч.:						464379,63	
Управление, содержание в т.ч.						262684,87	
Заработная плата рабочих текущего ремонта , АУП и налоги						201690,02	
Почтовые услуги						348,44	
Аварийно-диспетчерская служба						29426,96	
Услуги банков						1924,81	
Услуги связи						507,57	
МФЦ						2140,33	
Канцтовары						1375,35	
Размещение информации ГИС ЖКХ						2981,99	
Права использования лицензионных программ						3473,47	
Юридические услуги						5186,25	
Обучение работников тепловых энергоустанов						102,43	
Периодическая проверка ветканалов						2795,00	
Дезинсекция от блох						4014,34	
Дератизация в подвале						1364,65	
Инструм. и материалы д/слесаря и электрика						3394,87	
Элекирознерг,отопл. и водоснаб. ,хозрасх домофон офиса						1958,39	
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						201694,76	

Устройство поручней при входе в подъезд №2						3831,00	
Вывоз мусора из подвала с торца под.№1 и установка бордюра с торца под.№6						9000,00	
Ремонт ГВС в подвале с 1 по 6 под.						119803,91	
Ревизия электрошита в подвале						399,60	
Восстановление освещения в подвале с под.№1 по №6						61349,40	
Замена светильников под.2,3						428,00	
Ревизия эл/проводки в подвале						800,00	
Ликвидация воздушной пробки кв.68 АДС						1125,00	
Установка светильников под.1,4						4957,85	

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"

Составил бухгалтер:




Соловьева Л.П.

Углова И.А.