

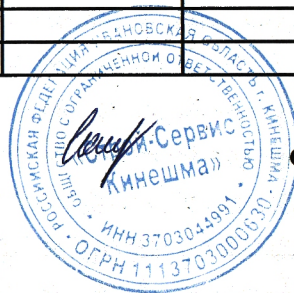
**Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома №9а по ул.Григория Королева
за 2024год**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2024г.	Начислено в руб.	Опложено в руб.	Долг жителей на 01.01.2025г.	Остаток денеж.ср-в на	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2025г.
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда	75626,16	788630	778851,45	85404,71		744493,64	
ВДГО	3503,68	36740,28	36428,28	3815,68		36740,88	
Уборка придомов.территорий	11475,54	111336,00	111001,95	11809,59		103464,03	
Уборка лестничных клеток	10604,40	92580,00	92517,42	10666,98		103466,27	
ОДН по Холодному водоснабжению и водоотведению	965,58	8166,77	8144,32	988,03		8495,01	
ОДН по горячему водоснабжению	4325,91	44667,16	44084,23	4908,84		44675,58	
ОДН по электроэнергии	2175,15	34468,82	33591,50	3052,47		34468,69	
Итого:	108676,42	1116589,03	1104619,15	120646,30	191895,71	1075804,10	220710,76
Капитальный ремонт	59388,94	547026,48	542437,61	63977,81	1009715,16		1556095,01
Поступило на спецсчет от юридич. Лиц			3942,24				
Расшифровка затрат							
Управление,содержание, тек.ремонт жил. Фонда, в т.ч.:						744493,64	
Управление,содержание общего имущества многокв. дома в т.ч						530455,61	
Заработная плата рабочих текущего ремонта , АУП и налоги						398237,01	
Почтовые услуги						913,77	
Аварийно-диспетчерская служба						72237,71	
Услуги банков						5839,37	
Услуги связи						1265,06	
МФЦ						6713,10	
Канцтовары						2802,15	
Размещение информации ГИС ЖКХ						4341,98	
Права использования лицензионных программ						6114,59	
Юридические услуги						3334,22	
Проведение экспертизы тарифов						424,07	
Оргтехника						4301,88	
Программа подготовки документации для провед.собраний собственников						984,75	
Амортизация						1461,84	
Периодическая проверка ветканалов и дымоходов						7410,00	
Дезинсекция от блох						4798,08	
Дератизация подвального помещения						1630,72	
Инструм. и материалы д/слесаря и электрика						3734,68	

Учебный центр (эксплуатация тепловых энергоустановок и технике безопасности)							411,30
Электрикоэнерг,отопл. и водоснаб. ,хозрасх домофон офиса							3499,33
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.							214038,03
Ремонт канализации 2под., подвал							389,00
Устранение аварии системы отопления аварийная служба							366,55
Очистка кровли от снега и наледи							1000,00
Адресные таблички на фасад дома							2700,00
Ремонт стояка канализации кв.16.подвал							566,00
Замена лампочек ,светильников,прожектора в МОП							2496,00
Ремонт стояка канализации,заделка монтаж. швов кв.46							1554,00
Замена вводного крана кв.33							278,50
Очистка подвала от мусора и подсыпка песком							95000,00
Ликвидация воздушной пробки кв.50							4140,00
Уличное освещение под.1,2							2496,00
Ремонт выхода на крышу под.5							600,00
Спил кустов и вывоз порубочного материала							20000,00
Замена стояков ГВС и ХВС и канализ.кухня кв.46,52,55,58,59							30472,45
Ремонт и перевозка компрессора для опрессовки отопления							477,83
Замена вводного крана кв.58							310,00
Вывод крана для полива цветов							1003,00
Замена стояка ХВС кв.82,85,88							5544,00
Ремонт стояка канализации (подвал)							2090,70
Ремонт ливневой канализации под.2							1149,00
Ремонт стояка отопления кв.5							605,00
Ремонт кровли кв.14							1000,00
Ремонт панельных швов кв.65,90							32000,00
Ремонт урн							7800,00

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"

Составил бухгалтер:

Соловьева Л.П.

Углова И.А.