

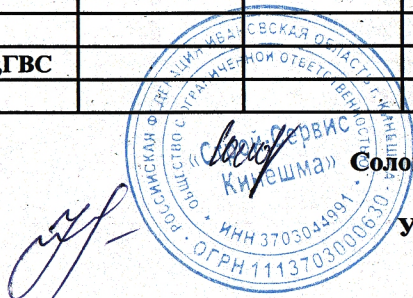
**Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома №21 по ул. Маршала Василевского
за 2024год**

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2024г.	Начислено в руб.	Оплачено в руб.	Долг жителей на 01.01.2025г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2024г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2025г.
Управление,содержание, тек. ремонт жилого фонда	133180,92	1277037,73	1277909,02	132309,63		1152897,15	
ВДГО	6124,23	60736,56	60768,27	6092,52		60919,85	
Уборка придомовой территории	17597,52	184049,57	183478,55	18168,54		171853,75	
Уборка лестничных клеток	16649,92	180104,89	179285,57	17469,14		161604,10	
ОДН на ХВС	428,48		226,18	202,30		12884,52	
ОДН по ГВС	7623,70	73966,52	73810,46	7779,76		73934,30	
ОДН по электроэнергии	5331,04	81085,5	78290,41	8126,13		81214,97	
ОДН водоотведение	1354,74	13450,14	13398,65	1406,23			
Ремонт придомовой территории	6310,60		3277,20	3033,40			
Итого : жители	194601,15	1870430,91	1870444,31	194587,65	-193038,24	1715308,64	-31881,64
Поступило от юридических лиц			6020,93				
Капитальный ремонт жители	95178,06	868748,76	889430,95	74495,87	116519,96	831698,00	217915,51
Поступило на спец.счет от юридических лиц			43662,60				
Расшифровка затрат							
Управление,содержание, тек.ремонт жил. Фонда, в т.ч.:						1152897,15	
Управление,содержание в т.ч.						878428,79	
Заработная плата рабочих текущего ремонта , АУП и налоги						643431,59	
Почтовые услуги						1515,45	
Аварийно-диспетчерская служба						119802,26	
Амортизация ОС						2424,08	
Услуги банков						9683,98	
Услуги связи						2097,96	
МФЦ						11133,58	
Канцтовары						4494,48	
Размещение информации ГИС ЖКХ						7200,82	
Права использования лицензионных программ						10139,84	
Юридические услуги						5529,12	
Программа для подготовки документации для собр.собственников						1636,52	

Проведение экспертизы тарифов						703,31
Оргтехника						7134,6
Дезинсекция подвала от блох						24228,64
Дератизация подвального помещения						2746,77
Обучение работников эксплуатац.тепловых энергоустановок						682,00
Периодическая проверка ветканалов						11765,00
Инструменты и материалы д/слесаря и электрика						6123,32
Элекроэнерг,отопл. и водоснаб. ,хозрасх домофон офиса						5955,47
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						274468,36
Замена крана в подвале на стояке ГВС кв.98						318,50
Ремонт стояка ГВС под.4						954,50
Замена вводного крана ГВС и ХВС кв.137,72,67						977,50
Замена стояков ХВС и ГВС на ПВХ кв.140,143,146,149						19059,00
Замена стояков ХВС и ГВС на ПВХ кв.31,34,37,40						19439,50
Замена ламп,светильников,датчиков движения в МОП						5740,70
Почтовые ящики для голосования (установка)						5390,00
Замена стояков ХВС и ГВС кв.142,145 (кухня)						5372,00
Ремонт ливневой канализации у подъездов						1647,00
Ремонт качелей и вынос мусора из под.№1						2400,00
Замена стояков ХВС и ГВС кв.69,72,75 подвал						27952,45
Косметический ремонт под.№3						80000,00
Восстановление отопления в общей кладов и подв. под.10						211,25
Ремонт стояка канализации кв.52,55,91,72						6533,00
Ремонт и перевозка компрессора для опрессовки отопления						792,46
Ремонт стояка ГВС кв.39						219,50
Табличка на фасад дома с номером						1700,00
Устройство поручней под.2						1916,00
Чистка подвала от мусора под.10						3300,00
Ремонт стояков ХВС кв.11						2245,00
Ремонт квартиры после протечки кв.106						75931,00
Заделка монтажного отверстия после замены стояков ХВС,ГВС						369,00
Ремонт панельных швов кв.90,125						12000,00

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"

Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.

Углова И.А.