

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ивановская область,
г. Кинешма, ул. им. Менделеева, д. 3а

г. Кинешма

27 сентября 2021г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений собственник квартиры № 53 жилого дома № 3а по ул.имени Менделеева Панов Сергей Аркадьевич, на основании собственности № 37-37-05/309/2011-247 от 09.12.2011г.

Место проведения собрания: ул.им. Менделеева, д.3а

Дата проведения: 20 августа 2021 г.

Время проведения : 16-00 часов

Адрес проведения: во дворе дома ул.им. Менделеева, д.3а

Адрес и место передачи листов для голосования: ул.им. Менделеева, д.3а, кв.53, инициатору собрания в почтовый ящик

Время передачи листов голосования :

с 20.08.2021 г. по 26.09.2021 г. с 18-00 ч. до 20-00 ч.

Окончание голосования : 20-00 часов 26.09.2021 г.

Место подсчета голосов: ул.им. Менделеева, д.3а, кв.53

Общая площадь помещений в доме 4563,9 м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 4563,9 голосов

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 3230 голосов 70,77 %

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1.Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.
- 2.Принятие решения по проведению капитального ремонта инженерных сетей многоквартирного жилого дома в 2021 году.(замена водопроводных и канализационных стояков с 1-3 подъезды).
- 3.Внесение собственниками помещений денежных средств за счет фонда капитального ремонта МКД в полном объеме от стоимости работ по капитальному ремонту инженерных сетей многоквартирного жилого дома. замена водопроводных и канализационных стояков с 1-3 подъезды).
4. Утверждение сметы расходов на проведение работ по капитальному ремонту инженерных сетей многоквартирного жилого дома. замена водопроводных и канализационных стояков с 1-3 подъезды).
5. Утверждение сроков проведения работ по капитальному ремонту инженерных сетей многоквартирного жилого дома в 2021 году.(замена водопроводных и канализационных стояков с 1-3 подъезды).
6. Выбор подрядной организации.
7. Заключение договора с подрядной организацией.
8. Выбор лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

По первому вопросу заслушали Маликову С.В., (квартира 74), которая предложила избрать председателя собрания: Панова С.А.(кв.№53)

Секретаря: Маликову С.В.(кв.74),

счетную комиссию в составе 3-х человек: Криворукову Н.Н.(кв.28), Частухину Т.А. (кв. № 77), Гацко Л.Л.(кв.71)

Результат голосования:

ЗА	<u>3077,5</u>	голосов 95,28 %
ПРОТИВ	<u>108,2</u>	голосов 3,35 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>44,3</u>	голосов 1,37 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,28 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании, приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По второму вопросу заслушали Панова С.А. (кв. № 53), который предложил принять решение по проведению капитального ремонта инженерных сетей многоквартирного жилого дома в 2021 году. (замена водопроводных и канализационных стояков с 1-3 подъезды).

Результат голосования:

ЗА	<u>3104,5</u>	голосов 68,02 %
ПРОТИВ	<u>125,5</u>	голосов 2,75%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,02 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение по проведению капитального ремонта инженерных сетей многоквартирного жилого дома в 2021 году. (замена водопроводных и канализационных стояков с 1-3 подъезды).

По третьему вопросу заслушали Панова С.А., кв.53, который предложил внести собственникам помещений денежные средства за счет фонда капитального ремонта МКД в полном объеме от стоимости работ по капитальному ремонту инженерных сетей многоквартирного жилого дома. (замена водопроводных и канализационных стояков с 1-3 подъезды).

Результат голосования:

ЗА	<u>3104,5</u>	голосов 68,02 %
ПРОТИВ	<u>125,5</u>	голосов 2,75 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,02 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение внести собственникам помещений денежные средства за счет фонда капитального ремонта МКД в полном объеме от стоимости работ по капитальному ремонту инженерных сетей многоквартирного жилого дома. замена водопроводных и канализационных стояков с 1-3 подъезды).

По четвертому вопросу заслушали Гацко Л.Л., кв.71, которая предложила утвердить смету расходов на проведение работ капитального ремонта инженерных сетей многоквартирного жилого дома.(замена водопроводных и канализационных стояков с 1-3 подъезды).

Результат голосования:

ЗА	<u>3104,5</u>	голосов 68,02 %
ПРОТИВ	<u>125,5</u>	голосов 2,75 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,02 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение утвердить смету расходов на проведение работ капитального ремонта инженерных сетей многоквартирного жилого дома. (замена водопроводных и канализационных стояков с 1-3 подъезды).

По пятому вопросу заслушали Криворукову Н.Н, кв.28, которая предложила утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту инженерных сетей многоквартирного жилого дома. (замена водопроводных канализационных стояков с 1-3 подъезды).

Октябрь - ноябрь 2021 года.

Результат голосования:

ЗА	<u>3104,5</u>	голосов 68,02 %
ПРОТИВ	<u>125,5</u>	голосов 2,75 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,02 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту инженерных сетей многоквартирного жилого дома. (замена водопроводных канализационных стояков с 1-3 подъезды).

октябрь-ноябрь 2021 года

По шестому вопросу заслушали Криворукову Н.Н., кв.28, которая предложила выбрать подрядную организацию ИП Зайцев Г.С. по капитальному ремонту инженерных сетей многоквартирного жилого дома. (замена водопроводных канализационных стояков с 1-3 подъезды).

Результат голосования:

ЗА	<u>3104,5</u>	голосов 68,02 %
ПРОТИВ	<u>63,5</u>	голосов 1,39 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>62</u>	голосов 1,36 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,02 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение выбрать подрядную организацию ИП Зайцев Г.С. по капитальному ремонту инженерных сетей многоквартирного жилого дома.(замена водопроводных канализационных стояков с 1-3 подъезды).

По седьмому вопросу заслушали Криворукову Н.Н., кв.28, которая предложила заключить договор с подрядной организацией ИП Зайцев Г.С. по капитальному ремонту инженерных сетей многоквартирного жилого дома.(замена водопроводных канализационных стояков с 1-3 подъезды).

Результат голосования:

ЗА	<u>3104,5</u>	голосов 68,02 %
ПРОТИВ	<u>63,5</u>	голосов 1,39 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>62</u>	голосов 1,36 %


По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,02 % от общего числа голосов собственников помещений, , приняло решение заключить договор с подрядной организацией ИП Зайцев Г.С. по капитальному ремонту инженерных сетей многоквартирного жилого дома.(замена водопроводных канализационных стояков с 1-3 подъезды).

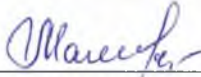
По восьмому вопросу заслушали Гацко Л.Л., кв.71, которая предложила выбрать лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты - Панов С.А.(кв.53), Гацко Л.Л.(кв.71), Криворукова Н.Н.(кв.28), Маликова С.В. (кв. №74), Частухина Т.А. (кв. № 77).

Результат голосования:




ЗА	<u>3077,5</u>	голосов 67,43 %
ПРОТИВ	<u>63,5</u>	голосов 1,39 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>89</u>	голосов 1,95%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,43 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение выбрать лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты - Панов С.А. (кв.53), Гацко Л.Л. (кв.71), Криворукова Н.Н.(кв.28), Маликова С.В. (кв. №74), Частухина Т.А. (кв. № 77).

Председатель общего собрания  (Панов Сергей Александрович, квартира 53)

Секретарь общего собрания  (Маликова Светлана Владимировна, квартира 74)

Счетная комиссия общего собрания

<u></u>	(Криворукова Нина Николаевна, квартира 28)
<u></u>	(Гацко Лариса Леонидовна, квартира, 71)
<u></u>	(Частухина Татьяна Александровна, квартира 77)