

Отчет по управлению, содержанию, текущему ремонту д.№22, ул.Садовая за2024год

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2024г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2025г.	Остаток денеж. ср-в на 01.01.24	Затраты	Остаток денеж. ср-в на 01.01.25
Управление, содержание и тек.рем жил. Фонда	20308,40	421207,50	413451,34	28064,56		423333,32	
ВДГО	913,91	19062,72	18733,90	1242,73		19062,65	
Уборка придомовой территории	2175,90	51748,35	50247,57	3676,68		70822,62	
Уборка лестничных клеток	2901,20	57765,60	56901,12	3765,68		51628,50	
ОДН по ХВС и водоотведение		1573,26	598,57	974,69		1572,85	
ОДН по электроэнергии	216,58	6647,40	6346,65	517,33		7221,79	
ИТОГО:	26515,99	558004,83	546279,15	38241,67	92676,35	573641,73	65313,77
Капитальный ремонт	13079,35	280938,24	278638,34	15379,25	133287,4		416927,22
Поступило на спецсчет от юр.лиц			5001,48				
Расшифровка затрат							
Управление, содержание, тек.ремонт жил. Фонда, в т.ч.:						423333,32	
Управление, содержание в т.ч.						253495,87	
Заработная плата рабочих текущего ремонта , АУП и налоги						183749,31	
Почтовые услуги						474,10	
Аварийно-диспетчерская служба						37479,72	
Амортизация ОС						758,42	
Услуги банков						3029,69	
Услуги связи						656,35	
МФЦ						3483,02	
Канцтовары						1453,84	
Размещение информации ГИС ЖКХ						2252,79	
Права использования лицензионных программ						3286,45	
Юридические услуги						1729,91	
Модемная связь с общедомовым счетчиком						242,41	
Оргтехника						2231,99	
Проведение экспертизы тарифов						220,02	
Программа подготовки документации для провед.собрания собственников						516,81	
Дезинсекция подвала от блох							
Дератизация подвального помещения						1091,48	
Учебный центр (охрана труда)						213,38	

Периодическая проверка ветканалов						7056,00	
Инструменты и материалы д/слесаря и электрика						1868,69	
Элекироэнерг,отопл. и водоснаб. ,хозрасх домофон офиса						1701,49	
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						169837,45	
Ремонт стояка канализации кв.39						1300,18	
Ремонт и перевозка компрессора для опрессовки						247,92	
Проверка прибора учета теплотенергии						84489,00	
Установка снегозадержателей на крыше						70000,00	
Установка сеток на трубы на крыше,рем.перил под.1						10000,00	
Ремонт стояка отопления (полот./сушитель) кв.21						1000,35	
Чистка завалов в ветканале кв.39						2800,00	

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"

Составил бухгалтер:




Соловьева Л.П.

Углова И.А.