

Протокол № 20260800122776
общего собрания собственников МКД, расположенного по адресу:
Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А

21 Сентября 2026 года

Место проведения: Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А
Вид общего собрания: Общее собрание собственников помещений МКД (внеочередное).
Форма проведения общего собрания: Очно-заочная.

Даты проведения собрания:

очная часть собрания состоялась 10 Сентября 2026 года в 17:00;

заочная часть собрания состоялась в период с 11 Сентября 2026 года 17:00 по 20:00 20 Сентября 2026 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений: 20 Сентября 2026 года в 20:00.

Дата и место подсчета голосов: 20 Сентября 2026 года по адресу: Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А.

Собрание проведено по инициативе:

ООО "СТРОЙ-СЕРВИС КИНЕШМА".

ИНН 3703044991.

Юридический адрес: Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 10, помещ 1005.

Почтовый адрес: _ Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 10, помещ 1005.

Номер контактного телефона: 8(49331) 29400

Адрес электронной почты: mega.ooostroyservis@mail.ru

Сайт в сети интернет: <http://stservis37-ru.lgb.ru/>

Должность и реквизиты документа о назначении на должность: _

Данные об администраторе собрания _____

(указываются в случае проведения общего собрания с использованием системы ГИС ЖКХ)

Председатель общего собрания: Балашова Оксана Геннадьевна, собственник помещения, расположенного по адресу: Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А, 3. Номер и дата государственной регистрации права собственности: 37:25:010318:78-37/073/2025-3 от 20.01.2025.

Секретарь общего собрания: Лебедева Галина Игоревна, собственник помещения, расположенного по адресу: Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А, 31. Номер и дата государственной регистрации права собственности: 37-37-05/114/2014-293 от 21.04.2014.

Счётная комиссия:

Степанова Надежда Константиновна, собственник помещения, расположенного по адресу: Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А, 61. Номер и дата государственной регистрации права собственности: 37-37-05/124/2014-473 от 24.04.2014.

Воронова Наталья Викторовна, собственник помещения, расположенного по адресу: Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А, 63. Номер и дата государственной регистрации права собственности: 37-37-05/062/2005-516 от 28.06.2005.

На дату проведения общего собрания установлено, что в доме по адресу Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А собственники владеют 4557.8 м² жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

Сведения о лицах, присутствующих на очном этапе общего собрания: на очной части собрания присутствовали собственники в количестве 15 человек; список присутствующих прилагается (Приложение №5 к настоящему Протоколу).

Всего в общем собрании приняли участие в количестве 91 человек, владеющие 3278.3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 71.93% голосов.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ, СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Повестка дня общего собрания собственников дома Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А:

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выбор счетной комиссии собрания
4. Отсутствие необходимости проведения капитального ремонта инженерных сетей в 2026 году согласно региональной программы.

Вопрос поставленный на голосование 1. Выбор председателя собрания

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании
ПРЕДЛОЖЕНО: Степановой Надеждой Константиновну (Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А, 61.) Выбрать председателем собрания – Балашову Оксану Геннадьевну, собственника квартиры № 3
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»	«Против»	«Воздержались»
3278.3 / 100.0%	0.0 / 0.0%	0.0 / 0.0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос поставленный на голосование 2. Выбор секретаря собрания

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании
ПРЕДЛОЖЕНО: Степановой Надеждой Константиновну (Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А, 61.) Выбрать секретарём собрания – Лебедеву Галину Игоревну, собственника квартиры № 31
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»	«Против»	«Воздержались»
3227.8 / 98.46%	0.0 / 0.0%	50.5 / 1.54%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос поставленный на голосование 3. Выбор счетной комиссии собрания

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании
ПРЕДЛОЖЕНО: Балашовой Оксаной Геннадьевной (Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А, 3.) Выбрать счётную комиссию – Степанову Надежду Константиновну, собственника квартиры № 61, Воронову Наталью Викторовну, собственника квартиры № 63
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»	«Против»	«Воздержались»
3278.3 / 100.0%	0.0 / 0.0%	0.0 / 0.0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос поставленный на голосование 4. Отсутствие необходимости проведения капитального ремонта инженерных сетей в 2026 году согласно региональной программы.

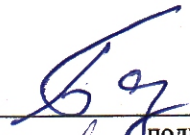
Критерий принятия решения: $\frac{2}{3}$ от общего числа голосов собственников
ПРЕДЛОЖЕНО: Балашовой Оксаной Геннадьевной (Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 8А, 3.) Отсутствие необходимости проведения капитального ремонта инженерных сетей в 2026 году согласно региональной программы.
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

«За»	«Против»	«Воздержались»
3278.3 / 71.93%	0.0 / 0.0%	0.0 / 0.0%

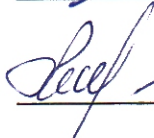
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения настоящего Протокола и подлинников решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия - у инициатора общего собрания.

Председатель общего собрания

 (Балашова Оксана Геннадьевна, кв.3)
подпись (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

 (Лебедева Галина Игоревна, кв.31)
подпись (расшифровка подписи)

Член счетной комиссии

 (Степанова Надежда Константиновна, кв.61)
подпись (расшифровка подписи)

Член счетной комиссии

 (Воронова Наталья Викторовна, кв.63)
подпись (расшифровка подписи)