ПРОТОКОЛ № 12

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. В.Боборыкина д. 8а

« 29 » сентября 2014 г.

Форма проведения: очное собрание (заочное собрание).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 8а по ул. В.Боборыкина проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в МКД 4563,32 кв.м, общее число голосов 4563,32

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 3114,66 кв.м, что составляет 68,25 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дама № 8а по ул. В.Боборыкина.
2. Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 8а по ул. В.Боборыкина.
3*. Принятие решения о сроках проведения капитального ремонта и перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8а по ул. В.Боборыкина.
4*. Принятие решения о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
5. Принятие решения по размеру взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 8а по ул. В.Боборыкина.
6. Принятие решения по выбору членов комиссии, уполномоченных собственниками помещении многоквартирного № 8а по ул. В.Боборыкина на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома № 8а по ул. В.Боборыкина во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председателем собрания собственников помещений МКД избран Писанова Татьяна Александровна (ФИО)	ЗА – 68,25 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Секретарем собрания общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избран Сахарова Л.Н. (ФИО)	ЗА – 68,25 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
2.1	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 8а по ул. В.Боборыкина на счете регионального оператора	ЗА – 0 % ПРОТИВ – 68,25 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
2.2	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 8а по ул. В.Боборыкина на специальном счете, владельцем которого определен региональный оператор	ЗА – 68,25 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
3*	Принято решение о сроках проведения капитального ремонта и перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в следующем составе: Капитальный ремонт инженерных сетей в 2020 году Капитальный ремонт фасада в 2040 году .	ЗА – 68,25 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
4*	Принято решение о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет - _____ (указывается наименование кредитной организации).	ЗА – ____ % ПРОТИВ – ____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ____ %
5.1	Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 8а по ул. В.Боборыкина,д.8а в размере минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области.	ЗА – 68,25 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
5.2	Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 8а по ул. В.Боборыкина, в размере ____ руб., превышающем размер минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Ивановской области.	ЗА – 0 % ПРОТИВ – 68,25 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
6	Принято решение по выбору членов комиссии, уполномоченных собственниками помещений многоквартирного дома № 8а по ул. В.Боборыкина, во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.: Писанова Т.А.(кВ.60),Сахаровпа Л.Н.(кВ.5),Морозова Ж.В.(кВ.25)	ЗА – 68,25 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

Приложение:

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8а по ул. В.Боборыкина.

Председатель собрания Писанова Т.А. ( )

Секретарь собрания Сахарова Л.Н. ( )