

Протокол № 20260400124648
общего собрания собственников МКД, расположенного по адресу:
Ивановская обл, г Кинешма, ул Григория Королева, д 9

30 Мая 2026 года

Место проведения: Ивановская обл, г Кинешма, ул Григория Королева, д 9
Вид общего собрания: Общее собрание собственников помещений МКД (годовое).
Форма проведения общего собрания: Очно-заочная.

Даты проведения собрания:

очная часть собрания состоялась 29 Апреля 2026 года в 16:00;

заочная часть собрания состоялась в период с 29 Апреля 2026 года 16:00 по 20:00 29 Мая 2026 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений: 29 Мая 2026 года в 20:00.

Дата и место подсчета голосов: 29 Мая 2026 года по адресу: Ивановская обл, г Кинешма, ул Григория Королева, д 9.

Собрание проведено по инициативе:

ООО "СТРОЙ-СЕРВИС КИНЕШМА".

ИНН 3703044991.

Юридический адрес: Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 10, помещ 1005.

Почтовый адрес: Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 10, помещ 1005.

Номер контактного телефона: 8(49331) 29400

Адрес электронной почты: mega.oostroyservis@mail.ru

Сайт в сети интернет: http://stservis37-ru.lgb.ru/

Должность и реквизиты документа о назначении на должность: _____

Данные об администраторе собрания _____

(указываются в случае проведения общего собрания с использованием системы ГИС ЖКХ)

На дату проведения общего собрания установлено, что в доме по адресу Ивановская обл, г Кинешма, ул Григория Королева, д 9 собственники владеют 3111.7 м² жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

Сведения о лицах, присутствующих на очном этапе общего собрания: на очной части собрания присутствовали собственники в количестве 6 человек; список присутствующих прилагается (Приложение №5 к настоящему Протоколу).

Повестка дня общего собрания собственников дома Ивановская обл, г Кинешма,
ул Григория Королева, д 9:

1. Выбор председателя собрания
 2. Выбор секретаря собрания
 3. Выбор счетной комиссии собрания
 4. Годовой отчет управляющей организации за 2025 год.
 5. Утверждение плана текущего ремонта на 2026 год.
 6. Принятие решения по проведению капитального ремонта фасада многоквартирного жилого дома в 2026 году. (утепление торцов фасада со стороны 1-го и 2-го подъездов).
 7. Источники финансирования капитального ремонта фасада многоквартирного жилого дома.
 8. Утверждение сметы расходов на проведение работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома. (утепление торцов фасада со стороны 1-го и 2-го подъездов).
 9. Утверждение предельно-допустимой стоимости работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома. (утепление торцов фасада со стороны 1-го и 2-го подъездов).
 10. Утверждение сроков проведения работ по капитальному ремонту фасада многоквартирного жилого дома.
 11. Выбор подрядной организации.
 12. Заключение договора строительного подряда.
 13. Принятие решения об отказе от проведения строительного контроля уполномоченным органом. Предоставить право проведения мероприятий строительного контроля на всех этапах выполнения работ Подрядчику.
 14. Предоставить право от имени всех собственников помещений в МКД заключить договор строительного подряда для выполнения работ по капитальному ремонту фасада. (утепление торцов фасада со стороны 1-го и 2-го подъездов).
 15. Предоставить право от имени всех собственников помещений участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту фасада, в том числе подписывать акты выполненных работ.
- Всего в общем собрании приняли участие в количестве 39 человек, владеющие 740.0 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 23.78% голосов.

КВОРУМА НЕТ, СОБРАНИЕ НЕ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Место (адрес) хранения настоящего Протокола и подлинников решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Инициатор общего собрания ООО «Строй-Сервис Кинешма»



Воевода Е.А.