

Протокол № 20260500115668
общего собрания собственников МКД, расположенного по адресу:
Ивановская обл, г Кинешма, пер Дунаевского, д 16

26 Июня 2026 года

Место проведения: Ивановская обл, г Кинешма, пер Дунаевского, д 16

Вид общего собрания: Общее собрание собственников помещений МКД (годовое).

Форма проведения общего собрания: Очно-заочная.

Дата проведения собрания:

очная часть собрания состоялась 26 Мая 2026 года в 16:00;

заочная часть собрания состоялась в период с 26 Мая 2026 г. 16:00 по 17:00 25 Июня 2026 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений: 25 Июня 2026 года в 17:00.

Дата и место подсчета голосов: 25 Июня 2026 года по адресу: Ивановская обл, г Кинешма, пер Дунаевского, д 16.

Собрание проведено по инициативе: ООО "СТРОЙ-СЕРВИС КИНЕШМА". ИНН 3703044991.

Юридический адрес: Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 10, помещ 1005.

Почтовый адрес: Ивановская обл, г Кинешма, ул Воеводы Боборыкина, д 10, помещ 1005.

Номер контактного телефона: 8(49331) 29400

Адрес электронной почты: mega.ooostroyservis@mail.ru

Сайт в сети интернет: <http://stservis37-ru.lgb.ru/>

Должность и реквизиты документа о назначении на должность: _____

Данные об администраторе собрания _____

(указываются в случае проведения общего собрания с использованием системы ГИС ЖКХ)

Сведения о лицах, присутствующих на очном этапе общего собрания: на очной части собрания присутствовали собственники в количестве 8 человек; список присутствующих прилагается

(Приложение №5 к настоящему Протоколу).

**Повестка дня общего собрания собственников дома Ивановская обл, г Кинешма,
пер Дунаевского, д 16:**

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выбор счетной комиссии собрания
4. Годовой отчет управляющей организации за 2025 год.
5. Утверждение плана текущего ремонта на 2026 год.
6. Принятие решения по проведению капитального ремонта многоквартирного жилого дома в 2026 году
7. Источники финансирования - фонд капитального ремонта МКД в полном объеме от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома.
8. Утверждение сметы расходов на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома.
9. Утверждение предельно-допустимой стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома.
10. Утверждение сроков проведения работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома
11. Выбор подрядной организации.
12. Заключение договора строительного подряда.
13. Принятие решения об отказе от проведения строительного контроля уполномоченным органом. Предоставить право проведения мероприятий строительного контроля на всех этапах выполнения работ Подрядчику.
14. Предоставить право от имени всех собственников помещений в МКД заключить договор строительного подряда для выполнения работ по капитальному ремонту.
15. Предоставить право от имени всех собственников помещений участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту инженерных сетей, в том числе подписывать акты выполненных работ.
16. Принятие решения по установке общедомового прибора учета тепловой энергии многоквартирного жилого дома.

Всего в общем собрании приняли участие в количестве 24 человек, владеющие 669.13 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **21.21%** голосов.

КВОРУМА НЕТ, СОБРАНИЕ НЕ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

Место (адрес) хранения настоящего Протокола и подлинников решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия - у инициатора общего собрания.

Инициатор общего собрания собственников



Л.П.Соловьева